

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudia"

| | |
|--|------------------|
| 1 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y SANEAMIENTO | 1.338,13 |
| 2 CIMENTACION Y ESTRUCTURA | 16.215,20 |
| 3 CUBIERTAS | 5.369,06 |
| 4 ALBAÑILERIA | 10.152,60 |
| 5 INSTALACIONES | 8.841,89 |
| 5.1.- FONTANERIA | 2.869,62 |
| 5.1.1.- EVACUACION | 110,24 |
| 5.1.2.- ABASTECIMIENTO | 1.486,92 |
| 5.1.3.- EQUIPAMIENTO | 1.272,46 |
| 5.2.- ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES | 4.658,60 |
| 5.3.- ENERGÍA SOLAR | 1.313,67 |
| 6 REVESTIMIENTOS-ACABADOS | 10.898,14 |
| 7 CARPINTERÍA Y CERRAJERIA | 4.539,02 |
| 8 CONTROL DE CALIDAD | 555,37 |
| 9 GESTIÓN DE RESIDUOS | 128,04 |
| 10 SEGURIDAD Y SALUD | 555,40 |

Total: 58.592,84

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

| | |
|----------------------------------|------------------|
| TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL | 58.592,84 |
| 13,00 % Gastos generales..... | 7.617,07 |
| 6,00 % Beneficio industrial..... | 3.515,57 |
| SUMA DE G.G. y B.I. | 11.132,64 |
| 21,00 % I.V.A. | 14.642,35 |

| | |
|-----------------------------------|------------------|
| TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA | 84.367,83 |
| TOTAL PRESUPUESTO GENERAL | 84.367,83 |

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|--|---|--------------|----------|---------|--------|-----------|----------|---------|---------|--|
| CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y SANEAMIENTO | | | | | | | | | | |
| ADL005 | m² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm; y carga a camión. Incluye: Replanteo en el terreno. Remoción mecánica de los materiales de desbroce. Retirada y disposición mecánica de los materiales objeto de desbroce. Carga a camión. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la tala de árboles ni el transporte de los materiales retirados. | 2 | 62,000 | | | | | 124,000 | | |
| | | | | | | | 124,000 | 0,60 | 74,03 | |
| ADE010 | m³ Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. | P1, P3, P4 | 2 | 0,800 | 0,500 | 1,500 | 1,200 | | | |
| | | P2 | 2 | 0,950 | 0,500 | 1,500 | 1,425 | | | |
| | | P5, P8 | 2 | 1,050 | 1,050 | 1,500 | 3,308 | | | |
| | | P6 | 2 | 0,850 | 0,850 | 1,500 | 2,168 | | | |
| | | P7 | 2 | 0,950 | 0,950 | 1,500 | 2,708 | | | |
| | | P9, P10, P11 | 2 | 0,750 | 0,750 | 1,500 | 1,688 | | | |
| | | P12 | 2 | 0,850 | 0,850 | 1,500 | 2,168 | | | |
| | | | | | | | 14,665 | 12,60 | 184,74 | |
| ADE010b | m³ Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. | RIOSTRAS | 2 | 1,410 | 0,400 | 0,500 | 0,564 | | | |
| | | | 2 | 2,070 | 0,400 | 0,500 | 0,828 | | | |
| | | | 2 | 2,840 | 0,400 | 0,500 | 1,136 | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|----------------|--|---|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|--|
| | | 2 | 2,230 | 0,400 | 0,500 | 0,892 | | | | |
| | | 2 | 1,210 | 0,400 | 0,500 | 0,484 | | | | |
| | | 2 | 2,280 | 0,400 | 0,500 | 0,912 | | | | |
| | | 2 | 2,090 | 0,400 | 0,500 | 0,836 | | | | |
| | | 2 | 2,090 | 0,400 | 0,500 | 0,836 | | | | |
| | | 2 | 2,140 | 0,400 | 0,500 | 0,856 | | | | |
| | | 2 | 1,780 | 0,400 | 0,500 | 0,712 | | | | |
| | | 2 | 1,990 | 0,400 | 0,500 | 0,796 | | | | |
| | | 2 | 2,010 | 0,400 | 0,500 | 0,804 | | | | |
| | | 2 | 2,100 | 0,400 | 0,500 | 0,840 | | | | |
| | | 2 | 1,840 | 0,400 | 0,500 | 0,736 | | | | |
| | | 2 | 2,070 | 0,400 | 0,500 | 0,828 | | | | |
| | | 2 | 1,990 | 0,400 | 0,500 | 0,796 | | | | |
| | | 2 | 1,730 | 0,400 | 0,500 | 0,692 | | | | |
| | | | | | | | 13,548 | 13,67 | 185,17 | |
| ADE010c | m³ | Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de | | | | | | | | |
| | Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. | | | | | | | | | |
| | Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. | | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. | | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra. | | | | | | | | | |
| | Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. | | | | | | | | | |
| | SANEAMIENTO | 1 | 6,030 | 0,400 | 0,400 | 0,965 | | | | |
| | | 1 | 6,300 | 0,400 | 0,400 | 1,008 | | | | |
| | | 1 | 2,600 | 0,400 | 0,400 | 0,416 | | | | |
| | | 1 | 5,700 | 0,400 | 0,400 | 0,912 | | | | |
| | | 1 | 1,630 | 0,400 | 0,400 | 0,261 | | | | |
| | | 1 | 5,000 | 0,400 | 0,400 | 0,800 | | | | |
| | ARQUETAS | 6 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 2,058 | | | | |
| | | | | | | | 6,420 | 11,99 | 76,97 | |
| ASA010 | Ud | Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica | | | | | | | | |
| | Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. | | | | | | | | | |
| | Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. | | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. | | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | | | |
| | Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. | | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,000 | | | 1,000 | | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| | | 1 | 1,000 | | | 1,000 | | | |
| ASA010b | <p>Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica</p> <p>Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p> <p>Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p> | | | | | 2,000 | 106,92 | 213,85 | |
| ASA010c | <p>Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica</p> <p>Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x55 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p> <p>Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p> | | | | | 1,000 | 101,94 | 101,94 | |
| | | | | | | | 1,000 | 104,32 | 104,32 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| ASA010d | <p>Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica</p> <p>Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p> <p>Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p> | | | | | | 1,000 | 106,92 | 106,92 |
| ISS010b | <p>m Colector de PVC, serie B de 160 mm de diámetro, unión pegada con</p> <p>Colector de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | 10,870 | 9,80 | 106,53 |
| ASB010 | <p>m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas re</p> <p>Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.</p> | | | | | | 3,070 | 25,26 | 77,54 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| ASB020 | <p>Ud</p> <p>Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneam</p> <p>Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.</p> | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,000 | 105,67 | 105,67 |
| TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y SANEAMIENTO | | | | | | | | | 1.338,13 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAPÍTULO 02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA | | | | | | | | | |
| CMP010 | m³ Pozo de cimentación de hormigón ciclópeo, realizado con hormigón | | | | | | | | |
| | Pozo de cimentación de hormigón ciclópeo, realizado con hormigón HM-15/P/40/I fabricado en central y vertido desde camión (60% de volumen) y piedra en rama de tamaño máximo 30 cm (40% de volumen). Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Vertido y compactación del hormigón. Colocación de las piedras en el hormigón fresco. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. | | | | | | | | |
| | P1, P3,P4 | 6 | 0,800 | 0,500 | 1,000 | | 2,400 | | |
| | P2 | 2 | 0,950 | 0,500 | 1,000 | | 0,950 | | |
| | P5,P8 | 4 | 1,050 | 1,050 | 1,000 | | 4,410 | | |
| | P6 | 2 | 0,850 | 0,850 | 1,000 | | 1,445 | | |
| | P7 | 2 | 0,950 | 0,950 | 1,000 | | 1,805 | | |
| | P9, P10, | 4 | 0,750 | 0,750 | 1,100 | | 2,475 | | |
| | P12 | 2 | 0,850 | 0,850 | 1,100 | | 1,590 | | |
| | P11 | 2 | 0,750 | 0,750 | 1,000 | | 1,125 | | |
| | | | | | | | 16,200 | 36,09 | 584,66 |
| CSZ010b | m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón | | | | | | | | |
| | Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, y separadores. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.? Incluso barrera de protección frente al radón bajo la cimentación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. | | | | | | | | |
| | P1, P3,P4 | 6 | 0,800 | 0,500 | 0,500 | | 1,200 | | |
| | P2 | 2 | 0,950 | 0,500 | 0,500 | | 0,475 | | |
| | P5,P8 | 4 | 1,050 | 1,050 | 0,500 | | 2,205 | | |
| | P6 | 2 | 0,850 | 0,850 | 0,500 | | 0,723 | | |
| | P7 | 2 | 0,950 | 0,950 | 0,500 | | 0,903 | | |
| | P9, P10, | 4 | 0,750 | 0,750 | 0,400 | | 0,900 | | |
| | P12 | 2 | 0,850 | 0,850 | 0,400 | | 0,578 | | |
| | P11 | 2 | 0,750 | 0,750 | 0,500 | | 0,563 | | |
| | | | | | | | 7,547 | 111,87 | 844,28 |
| CAV010 | m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B | | | | | | | | |
| | Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 60 kg/m³. Incluso alambre de atar, y separadores. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Incluso barrera de protección frente al radón bajo la cimentación. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. | | | | | | | | |
| | RIOSTRAS | 2 | 1,410 | 0,400 | 0,400 | | 0,451 | | |
| | | 2 | 2,070 | 0,400 | 0,400 | | 0,662 | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|---------------|--|---|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|--|
| | | 2 | 2,840 | 0,400 | 4,000 | 9,088 | | | | |
| | | 2 | 2,230 | 0,400 | 0,400 | 0,714 | | | | |
| | | 2 | 1,210 | 0,400 | 0,400 | 0,387 | | | | |
| | | 2 | 2,280 | 0,400 | 0,400 | 0,730 | | | | |
| | | 2 | 2,090 | 0,400 | 0,400 | 0,669 | | | | |
| | | 2 | 2,090 | 0,400 | 0,400 | 0,669 | | | | |
| | | 2 | 2,140 | 0,400 | 0,400 | 0,685 | | | | |
| | | 2 | 1,780 | 0,400 | 0,400 | 0,570 | | | | |
| | | 2 | 1,990 | 0,400 | 0,400 | 0,637 | | | | |
| | | 2 | 2,010 | 0,400 | 0,400 | 0,643 | | | | |
| | | 2 | 2,100 | 0,400 | 0,400 | 0,672 | | | | |
| | | 2 | 1,840 | 0,400 | 0,400 | 0,589 | | | | |
| | | 2 | 2,070 | 0,400 | 0,400 | 0,662 | | | | |
| | | 2 | 1,990 | 0,400 | 0,400 | 0,637 | | | | |
| | | 2 | 1,730 | 0,400 | 0,400 | 0,554 | | | | |
| | | | | | | | 19,019 | 118,56 | 2.254,89 | |
| CRL010 | m² | Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación | | | | | | | | |
| | Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. | | | | | | | | | |
| | Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. | | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. | | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. | | | | | | | | | |
| | RIOSTRAS | 2 | 1,410 | 0,400 | | 1,128 | | | | |
| | | 2 | 2,070 | 0,400 | | 1,656 | | | | |
| | | 2 | 2,840 | 0,400 | | 2,272 | | | | |
| | | 2 | 2,230 | 0,400 | | 1,784 | | | | |
| | | 2 | 1,210 | 0,400 | | 0,968 | | | | |
| | | 2 | 2,280 | 0,400 | | 1,824 | | | | |
| | | 2 | 2,090 | 0,400 | | 1,672 | | | | |
| | | 2 | 2,090 | 0,400 | | 1,672 | | | | |
| | | 2 | 2,140 | 0,400 | | 1,712 | | | | |
| | | 2 | 1,780 | 0,400 | | 1,424 | | | | |
| | | 2 | 1,990 | 0,400 | | 1,592 | | | | |
| | | 2 | 2,010 | 0,400 | | 1,608 | | | | |
| | | 2 | 2,100 | 0,400 | | 1,680 | | | | |
| | | 2 | 1,840 | 0,400 | | 1,472 | | | | |
| | | 2 | 2,070 | 0,400 | | 1,656 | | | | |
| | | 2 | 1,990 | 0,400 | | 1,592 | | | | |
| | | 2 | 1,730 | 0,400 | | 1,384 | | | | |
| | | | | | | | 27,096 | 4,22 | 114,35 | |
| EHS010 | m³ | Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 2 | | | | | | | | |
| | Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x25 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. | | | | | | | | | |
| | Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. | | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. | | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | | | |
| | Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. | | | | | | | | | |
| | ENANOS | 24 | 0,250 | 0,250 | 0,400 | 0,600 | | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | P1, P2, P3, P4, P9, P10, P11, P12 | 16 | 0,250 | 0,250 | 3,200 | 3,200 | | | |
| | P5, P6, P7, P8 | 8 | 0,250 | 0,250 | 3,950 | 1,975 | | | |
| | | | | | | | 5,775 | 346,80 | 2.002,77 |
| EHU010 | m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20 Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,138 m ³ /m ² , y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 11 kg/m ² , constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; vigueta pretensada T-18; bovedilla mecanizada de poliestireno expandido, 62,5x125x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Incluso agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Incluso Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario ventilado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m ² . Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m ² . Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. FORJADO SANITARIO | 2 | 53,500 | | | 107,000 | | | |
| | | | | | | | 107,000 | 45,72 | 4.892,04 |
| EHU010b | m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20 Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,146 m ³ /m ² , y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 11 kg/m ² , constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Incluso agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m ² . Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m ² . Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. FORJADO DE CUBIERTA | 2 | 61,160 | | | 122,320 | | | |
| | | | | | | | 122,320 | 43,70 | 5.345,38 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| ANS010 | <p>m² Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hor</p> <p>Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.</p> | 2 | 9,000 | 0,800 | | 14,400 | | | |
| | | | | | | | 14,400 | 12,28 | 176,80 |
| TOTAL CAPÍTULO 02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA | | | | | | | | | 16.215,20 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|---------|-----------------|--|
| CAPÍTULO 03 CUBIERTAS | | | | | | | | | | |
| QTT210 | <p>m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%. FORMACIÓN DE</p> <p>Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: forjado inclinado de hormigón, AISLAMIENTO TÉRMICO: espuma rígida de poliuretano con una densidad mínima de 35 kg/m³ y espesor medio mínimo de 30 mm, fabricada "in situ" y proyectada sobre el forjado de cubierta, recubierta posteriormente con una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5; IMPERMEABILIZACIÓN: placas bajo teja, fijadas mecánicamente al soporte; COBERTURA: tejas cerámicas curvas, color paja, 40x19x16 cm, recibidas con mortero de cemento, industrial, M-2,5. Incluso resolución de puntos singulares y piezas especiales de la cobertura. Incluye: Limpieza del supradós del forjado. Proyección de la espuma de poliuretano. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Corte de las placas. Fijación de las placas. Sellado de juntas entre placas. Colocación de las tejas recibidas con mortero. Ejecución de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el forjado de hormigón.</p> | 2 | 61,600 | | | | | 123,200 | | |
| | | | | | | | 123,200 | 43,58 | 5.369,06 | |
| TOTAL CAPÍTULO 03 CUBIERTAS | | | | | | | | | 5.369,06 | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA | | | | | | | | | |
| FFZ010 | m² Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de f | | | | | | | | |
| | Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² . En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² . En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. | | | | | | | | |
| | FACHADA | 4 | 9,000 | | 3,200 | | 115,200 | | |
| | | 4 | 21,210 | | | | 84,840 | | |
| | BAJO FORJADO | 4 | 9,000 | | 0,400 | | 14,400 | | |
| | | 4 | 5,900 | | 0,400 | | 9,440 | | |
| | | | | | | | 223,880 | 18,35 | 4.108,20 |
| FFR010 | m² Hoja interior de fachada de dos hojas, de 7 cm de espesor, de fá | | | | | | | | |
| | Hoja interior de fachada de dos hojas, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m ² . En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m ² . En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. | | | | | | | | |
| | FACHADA | 4 | 9,000 | | 3,200 | | 115,200 | | |
| | | 4 | 21,210 | | | | 84,840 | | |
| | | | | | | | 200,040 | 11,61 | 2.322,46 |
| FRC010 | m Revestimiento de frente de forjado de 30 cm de canto, con ladril | | | | | | | | |
| | Ejecución de revestimiento de frente de forjado de 30 cm de canto, con ladrillos cerámicos huecos para revestir, 24x11x4 cm, recibidos con mortero de alta adherencia y aditivo hidrófugo. Incluso preparación y regularización de la superficie soporte, cortes, resolución de esquinas, mermas y roturas y limpieza. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida por su mayor desarrollo lineal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por su mayor desarrollo lineal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | | |
| | FRENTE FORJADO SANITARIO | 2 | 30,100 | | | | 60,200 | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---|-------|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|-------|--------|---|-------|-------|--|--------|---|-------|-------|--|--------|---|-------|--|-------|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| FFQ010 | <p>m² Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de la</p> <p>Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.</p> | | | | | | 60,200 | 3,82 | 229,96 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <p>PARTICIONES</p> <table border="1"> <tr> <td>2</td> <td>3,100</td> <td></td> <td>3,920</td> <td>24,304</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2,930</td> <td></td> <td>3,920</td> <td>22,971</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2,000</td> <td>5,960</td> <td></td> <td>23,840</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2,000</td> <td>3,830</td> <td></td> <td>15,320</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>3,300</td> <td></td> <td>3,690</td> <td>24,354</td> </tr> </table> | 2 | 3,100 | | 3,920 | 24,304 | 2 | 2,930 | | 3,920 | 22,971 | 2 | 2,000 | 5,960 | | 23,840 | 2 | 2,000 | 3,830 | | 15,320 | 2 | 3,300 | | 3,690 | 24,354 | | | | | | | |
| 2 | 3,100 | | 3,920 | 24,304 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 2,930 | | 3,920 | 22,971 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 2,000 | 5,960 | | 23,840 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 2,000 | 3,830 | | 15,320 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 3,300 | | 3,690 | 24,354 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 110,789 | 10,16 | 1.125,62 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| HYO020 | <p>m Peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con</p> <p>Peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del peldañeado en muros. Tendido de cordel entre el primer peldaño y el último. Limpieza y humectación de la losa. Formación del peldañeado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,000 | 1,200 | | 4,800 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 4,800 | 9,74 | 46,75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| HYA010 | <p>m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas d</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, contador individual, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.</p> <p>Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 70,000 | 3,56 | 249,20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|---------|------------------|
| FFQ010b | m ² Hoja, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco Hoja de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² . En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² . En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. COCINA | 2 | 1,500 | | 0,700 | | 2,100 | | |
| | | 6 | 0,500 | | 0,700 | | 2,100 | | |
| | | | | | | | 4,200 | 15,67 | 65,81 |
| 06LEM80020 | m2 FÁBR. 1 PIE L/PERF. Fábrica de un pie de espesor,, con ladrillo perforado refractario de 24x11,5x5 cm, para formación de tiro de chimenea, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, incluso avitolado de juntas; construida según CTE. FORMACIÓN HUECO CHIMENEA | 2 | 1,100 | | 5,000 | | 11,000 | | |
| | | 2 | 1,100 | | 1,500 | | 3,300 | | |
| | | 4 | 0,450 | | 5,000 | | 9,000 | | |
| | | | | | | | 23,300 | 30,06 | 700,40 |
| 000000000 | Ud. HOGAR INSERTABLE PANORAMICO BLANTES BRONCE Hogar insertable panoramico blantes bronce 11.6 kw JOYMA v. Forzada, Dimensiones 102,5x70x46, Salida de humos Ø (mm)Superior / 200, Combustible Leña, Material Acero al carbono / Vermiculita Rendimientos: 77 %, Peso 92 kg, Doble combustión, Cristal serigrafiado vitrocerámico de 4mm, Marcos acabados en bronce. Aire canalizable a 2 habitaciones, conductos de 120 mm Ø. Consumo 4,2 kg/h Volumen calefactable 350 m ³ . Totalmente instalada. | 1 | | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | | 1,000 | 1304,20 | 1304,20 |
| TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA..... | | | | | | | | | 10.152,60 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|---|--|---|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|--|
| CAPÍTULO 05 INSTALACIONES SUBCAPÍTULO 05.1 FONTANERIA APARTADO 05.1.a EVACUACION | | | | | | | | | | |
| ISD005 | m | Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, se | | | | | | | | |
| | <p>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 0,150 | 2,73 | 0,41 | |
| ISD005b | m | Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, se | | | | | | | | |
| | <p>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 2,330 | 3,08 | 7,18 | |
| ISD005c | m | Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, se | | | | | | | | |
| | <p>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 0,470 | 4,67 | 2,19 | |
| ISD008 | Ud | Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de a | | | | | | | | |
| | <p>Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</p> <p>Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,000 | 17,57 | 17,57 | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| ISD005d | m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, se Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 0,150 | 2,73 | 0,41 |
| ISD005e | m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, se Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,810 | 3,08 | 5,57 |
| ISD005f | m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, se Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 0,420 | 4,67 | 1,96 |
| ISD005g | m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, se Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 0,360 | 7,22 | 2,60 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------------|--------|
| ISD008b | <p>Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de a</p> <p>Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | 1,000 | 17,57 | 17,57 | |
| ISS010 | <p>m Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión</p> <p>Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | 5,590 | 9,80 | 54,78 | |
| TOTAL APARTADO 05.1.a EVACUACION..... | | | | | | | | | 110,24 | |
| APARTADO 05.1.b ABASTECIMIENTO | | | | | | | | | | |
| ICA010 | <p>Ud Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resi</p> <p>Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del aparato. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato y accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de tierra. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | | 2,000 | 171,14 | 342,28 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|--------|
| IFA010 | <p>Ud Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 0,59</p> <p>Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 0,59 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1" de diámetro con mando de cuadrillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.</p> | | | | | | | 2,000 | 146,76 | 293,52 |
| IFB010 | <p>Ud Alimentación de agua potable, de 0,84 m de longitud, enterrada,</p> <p>Alimentación de agua potable de 0,84 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios y piezas especiales, protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexiónada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Tubería de agua fría</p> | 2 | | | | | 2,000 | | | |
| IFB020 | <p>Ud Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección recta</p> <p>Arqueta de paso prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa de 38x25 cm sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para el paso de los tubos. Colocación de la tapa y los accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | 2,000 | 10,69 | 21,38 | |
| | | | | | | | 2,000 | 24,45 | 48,90 | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| IFC010 | <p>Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, c</p> <p>Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador.</p> | | | | | | 2,000 | 72,18 | 144,36 |
| IFI005 | <p>m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superf</p> <p>Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Tubería de agua fría 2 7,530 15,060</p> <p>Tubería de agua caliente 2 7,320 14,640</p> | | | | | | 29,700 | 1,92 | 57,02 |
| IFI005b | <p>m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superf</p> <p>Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Tubería de agua fría 2 11,080 22,160</p> <p>Tubería de agua caliente 2 9,970 19,940</p> | | | | | | 42,100 | 2,48 | 104,41 |
| IFI008 | <p>Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".</p> <p>Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Llave de local húmedo 2 4,000 8,000</p> | | | | | | 8,000 | 8,15 | 65,20 |
| IFW010 | <p>Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".</p> <p>Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Válvula de corte 2 1,000 2,000</p> | | | | | | 2,000 | 7,96 | 15,92 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| NAA010 | <p>m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con</p> <p>Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Tubería de agua caliente</p> | 2 | 5,290 | | | | 10,580 | | |
| | | | | | | | 10,580 | 3,75 | 39,68 |
| NAA010b | <p>m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S.</p> <p>Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Tubería de agua caliente</p> | 2 | 2,020 | | | | 4,040 | | |
| | | | | | | | 4,040 | 13,75 | 55,55 |
| NAA010c | <p>m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S.</p> <p>Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Tubería de agua caliente</p> | 2 | 9,970 | | | | 19,940 | | |
| | | | | | | | 19,940 | 14,98 | 298,70 |
| TOTAL APARTADO 05.1.b ABASTECIMIENTO | | | | | | | | | 1.486,92 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| APARTADO 05.1.c EQUIPAMIENTO | | | | | | | | | |
| SAL045 | Ud Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, gama media, color b Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, gama media, color blanco, de 500x420 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. | 2 | | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | | 2,000 | 120,32 | 240,64 |
| SAI005 | Ud Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, col Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. | 2 | | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | | 2,000 | 180,20 | 360,40 |
| SAD005 | Ud Plato de ducha acrílico, gama media, color blanco, de 140x70 cm, Plato de ducha acrílico, gama media, color blanco, de 140x70 cm, con juego de desagüe, con juego de desagüe. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. | 2 | | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | | 2,000 | 209,07 | 418,14 |
| SCF010 | Ud Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 600x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. | 2 | | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | | 2,000 | 126,64 | 253,28 |
| TOTAL APARTADO 05.1.c EQUIPAMIENTO | | | | | | | | | 1.272,46 |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 05.1 FONTANERIA..... | | | | | | | | | 2.869,62 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| SUBCAPÍTULO 05.2 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES | | | | | | | | | |
| IEP010 | <p>Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio c</p> <p>Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 45 m de cable conductor de cobre desnudo recocado de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 31 m de cable conductor de cobre desnudo recocado de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 1 pica para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso grapas abarcón, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Conexión del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexión de las derivaciones. Conexión a masa de la red.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | 2 | | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | | 2,000 | 283,96 | 567,92 |
| IEP030 | <p>Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.</p> <p>Red de equipotencialidad en cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Conexión del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexión de las derivaciones. Conexión a masa de la red.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | 4 | | | | | 4,000 | | |
| | | | | | | | 4,000 | 23,11 | 92,44 |
| IEI015 | <p>Ud Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar</p> <p>Red eléctrica completa de distribución interior de una vivienda unifamiliar con grado de electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, pasillo de 2 m, comedor de 20 m², dormitorio doble de 10 m², dormitorio sencillo de 8 m², baño, cocina de 7 m², compuesta de los siguientes elementos: CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar (2P), 3 interruptores diferenciales, 1 interruptor automático magnetotérmico de 10 A (C1), 1 interruptor automático magnetotérmico de 16 A (C2), 1 interruptor automático magnetotérmico de 25 A (C3), 1 interruptor automático magnetotérmico de 20 A (C4), 1 interruptor automático magnetotérmico de 16 A (C5), 1 interruptor automático magnetotérmico de 25 A (C9); CIRCUITOS INTERIORES: C1, iluminación, H07V-K reacción al fuego clase Eca 3G1,5 mm²; C2, tomas de corriente de uso general y frigorífico, H07V-K reacción al fuego clase Eca 3G2,5 mm²; C3, cocina y horno, H07V-K reacción al fuego clase Eca 3G6 mm²; C4, lavadora, lavavajillas y termo eléctrico H07V-K reacción al fuego clase Eca 3G4 mm²; C5, tomas de corriente de los cuartos de baño y de cocina, H07V-K reacción al fuego clase Eca 3G2,5 mm²; C9, aire acondicionado, H07V-K reacción al fuego clase Eca 3G6 mm²; MECANISMOS gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco. Incluso tubo protector, tendido de cables en su interior, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión, cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de conductos. Colocación de la caja para el cuadro. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Tendido y conexionado de cables. Colocación de mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| | | 2 | | | | 2,000 | | | |
| 08KVA00001 | u EQUIPO DE CAPTACIÓN PARA UHF-VHF Y FM S/MASTIL 6 m Equipo de captación para UHF-VHT-FM, con ganancia de 14 dB, formado por mastil de acero galvanizado de 6 m de altura, antenas, cable coaxial y conductor de puesta a tierra hasta el equipo de cabecera, incluso colocación, conexión y ayudas de albañilería; construida según reglamento de ICT. Medida la cantidad ejecutada. | 2 | | | | 2,000 | 2,000 | 1.009,30 | 2.018,60 |
| 08KVC00300 | m CABLE COAXIAL EN RED DE TV/FM/FI Cable coaxial de expansión física, de atenuación 30 dB/100 m en la banda de FI, para formación de red de distribución, dispersión e interior de usuario de señal de TV y FM terrestre y de satélite en FI (frecuencia intermedia), montado en interior de canalización, incluso conexionado a los diferentes elementos de la red; construido según reglamento de ICT. Medida la longitud ejecutada. | 2 | 15,000 | | | 30,000 | 2,000 | 96,92 | 193,84 |
| 08KVV00010 | u DERIVADOR DE TV/FM/FI 2 SALIDAS Derivador de dos salidas para señales de TV y FM terrestres y de satélite en FI (frecuencia intermedia), incluso p.p. de resistencias de cierre, colocación, conexión, y ajuste; construido según reglamento de ICT. Medida la cantidad ejecutada. | 2 | | | | 2,000 | 30,000 | 0,72 | 21,60 |
| 08KVV00600 | u TOMA DE USUARIO DE TV/FM/FI EMPOTRADA Toma de usuario (BAT) para señales de TV y FM terrestres y de satélite en FI (frecuencia intermedia), formada por mecanismo de toma separadora final, incluso colocación en caja de registro y conexión. construido según reglamento de ICT. Medida la cantidad ejecutada. | 6 | | | | 6,000 | 2,000 | 10,37 | 20,74 |
| 08KTC01001 | m CABLE TELEFÓNICO 1 PAR Cable telefonico de 1 par, en red de dispersión e interior de telefonía básica, montado en interior de canalización, formado por cable de un par de 0,5 mm de diám., incluso colocación y conexionado; construido según reglamento de ICT. Medida la longitud ejecutada | 2 | 15,000 | | | 30,000 | 6,000 | 5,60 | 33,60 |
| 08KTW00651 | u ARMARIO DE ACOMETIDA PARA TELEFONÍA 1,10x0,70 m Armario de acometida para telefonía de 1,10x0,70 m, incluso colocación, conexión y ayudas de albañilería; construido según reglamento de ICT. Medida la cantidad ejecutada. | 2 | | | | 2,000 | 30,000 | 0,24 | 7,20 |
| 08KTW01500 | u TOMA USUARIO TELEFONÍA BÁSICA (BAT) Toma de usuario de telefonía básica (BAT), formada por mecanismo de toma telefónica de 2 contactos y 6 vías, incluso montaje y conexionado; construido según reglamento de ICT. Medida la cantidad ejecutada. | 2 | | | | 2,000 | 2,000 | 251,13 | 502,26 |
| 08KTW02450 | u REGISTRO DE TOMA DE USUARIO DE TLCA Registro de toma para telecomunicación por cable (TLCA), empotrado, formada por caja de registro y tapa ciega, incluso colocación y ayudas de albañilería; construida según reglamento de ICT. Medida la cantidad ejecutada. | 4 | | | | 4,000 | 2,000 | 5,21 | 10,42 |
| | | | | | | | 4,000 | 2,70 | 10,80 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| IVA010b | <p>Ud Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislam</p> <p>Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislamiento acústico de 39,8 dBA formada por rejilla color blanco, cuerpo de plástico color blanco de 150x33x150 mm con cuello de conexión de 125 mm de diámetro, junta de caucho y regulador de plástico con membrana de silicona y muelle de recuperación. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del elemento al conducto de extracción.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | 2 | | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | | 2,000 | 14,37 | 28,74 |
| IVA010c | <p>Ud Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislam</p> <p>Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del elemento al conducto de extracción.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | 2 | | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | | 2,000 | 10,70 | 21,40 |
| IVK010 | <p>Ud Campana extractora con un motor, modelo HP-60 "S&P", acabado bla</p> <p>Campana extractora con un motor, modelo HP-60 "S&P", acabado blanco, de 120 mm de diámetro de salida, 300 m³/h de caudal máximo, con selector de velocidad de tres posiciones, dos lámparas de 40 W, filtro metálico y compuerta antirretorno, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | 2 | | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | | 2,000 | 56,22 | 112,44 |
| IVH030b | <p>Ud Extractor estático mecánico, de 153 mm de diámetro y 415 mm de a</p> <p>Extractor estático mecánico, de 153 mm de diámetro y 415 mm de altura, de 250 m³/h de caudal máximo, 137 W de potencia máxima con motor de alimentación monofásica (230V/50Hz) y 900 r.p.m. de velocidad máxima; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión), en vivienda unifamiliar. Incluso material de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | 2 | | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | | 2,000 | 403,81 | 807,62 |
| IVK030 | <p>Ud Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H</p> <p>Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior, para ventilación de cocinas. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | 2 | | | | | 2,000 | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| | | | | | | | 2,000 | 104,49 | 208,98 |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 05.2 ELECTRICIDAD Y | | | | | | | | | 4.658,60 |
| SUBCAPÍTULO 05.3 ENERGÍA SOLAR | | | | | | | | | |
| ICS010 | m Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polibutile Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polibutileno (PB), para unión con anillo de retención, de 20 mm de diámetro exterior, PN=20 atm (serie 4) y 2,3 mm de espesor, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 17,100 | 15,04 | 257,18 |
| ICS075 | Ud Kit solar para conexión de calentador de agua a gas o caldera mu Kit solar para conexión de calentador de agua a gas o caldera mural a gas, sin control termostático de la temperatura, a interacumulador de A.C.S. solar, compuesto por juego de válvulas termostáticas (desviadora y mezcladora), soporte para fijación a la pared y juego de latiguillos flexibles. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la válvula. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,000 | 137,63 | 137,63 |
| ICB005 | Ud Captador solar térmico por termosifón, completo, para instalació Captador solar térmico por termosifón, completo, para instalación individual, para colocación sobre cubierta plana, formado por: panel de 1050x2000x75 mm, superficie útil 1,99 m², rendimiento óptico 0,761 y coeficiente de pérdidas primario 3,39 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, absorbedor de cobre formado por una batería de tubos de 8 mm de diámetro, revestimiento de material no contaminante libre de cromo negro, aislamiento formado por 30 mm de espuma de poliuretano libre de CFC, cubierta protectora de vidrio templado de 4 mm de espesor, de alta transmitancia; depósito cilíndrico de acero vitrificado de 110 l; kit hidráulico; grupo de seguridad; vaso de expansión y bastidor soporte para cubierta plana. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del conjunto. Colocación de la estructura soporte. Colocación y fijación de los paneles sobre la estructura soporte. Colocación del sistema de acumulación solar. Conexionado con la red de conducción de agua. Llenado del circuito. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,000 | 918,86 | 918,86 |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 05.3 ENERGÍA SOLAR | | | | | | | | | 1.313,67 |
| TOTAL CAPÍTULO 05 INSTALACIONES..... | | | | | | | | | 8.841,89 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS-ACABADOS | | | | | | | | | |
| REG010 | Ud Revestimiento de escalera recta de un tramo con 2 peldaños de 12 | | | | | | | | |
| | Revestimiento de escalera recta de un tramo con 2 peldaños de 120 cm de anchura, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres rústico, y zanquín de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. | 2 | | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | | 2,000 | 64,81 | 129,62 |
| RSG010 | m ² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado mate o | | | | | | | | |
| | Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado mate o natural imitación madera, de 18x65,9 cm, 25 €/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 0 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. | 2 | 43,110 | | | | 86,220 | | |
| | | | | | | | 86,220 | 23,06 | 1.988,23 |
| RBA010 | m ² Capa de mortero de cal, tipo GP CSIII W1, según UNE-EN 998-1, co | | | | | | | | |
| | Capa de mortero de cal, tipo GP CSIII W1, según UNE-EN 998-1, color blanco, de 15 mm de espesor, a buena vista, con acabado rugoso, aplicado mecánicamente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de paños de trabajo. Preparación del mortero. Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Aplicación del mortero. Realización de juntas y puntos singulares. Ejecución del acabado. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo el 50% de los huecos entre 2 y 4 m ² y el 100% de los huecos mayores de 4 m ² , añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo el 50% de los huecos entre 2 y 4 m ² y el 100% de los huecos mayores de 4 m ² , añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. | 2 | 20,700 | | | | 41,400 | | |
| | REVESTIMIENTO EXTERIOR | 2 | 33,740 | | | | 67,480 | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | | 2 | 16,810 | | | 33,620 | | | |
| | | 2 | 11,660 | | | 23,320 | | | |
| | | | | | | | 165,820 | 10,29 | 1.706,29 |
| RCP012 | m² | | | | | | | | |
| | Chapado de paramentos de hasta 3 m de altura, con piezas irregul | | | | | | | | |
| | Chapado en paramento vertical, de hasta 3 m de altura, con piezas irregulares de pizarra, de entre 1 y 2 cm de espesor, acabado natural, recibidas con mortero de cemento M-5 y rejuntadas con el mismo material. Incluso preparación previa de las piedras y del paramento soporte y limpieza final. | | | | | | | | |
| | Incluye: Preparación de la superficie soporte. Preparación de las piezas. Colocación de las piezas. Rejuntado. Limpieza. | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m ² , añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m ² , añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. | | | | | | | | |
| | ZOCALOS Y CHIMENEA | 2 | 8,250 | | | 16,500 | | | |
| | | 2 | 3,630 | | | 7,260 | | | |
| | | 2 | 8,550 | | | 17,100 | | | |
| | | 2 | 4,160 | | | 8,320 | | | |
| | | 2 | 1,920 | | | 3,840 | | | |
| | | 2 | 9,130 | | | 18,260 | | | |
| | | 2 | 1,590 | | | 3,180 | | | |
| | | 2 | 1,650 | | | 3,300 | | | |
| | | 2 | 1,430 | | | 2,860 | | | |
| | | | | | | | 80,620 | 37,35 | 3.011,16 |
| HRC010 | m | | | | | | | | |
| | Recercado de hueco de fachada con fábrica de ladrillo cerámico c | | | | | | | | |
| | Recercado de hueco de fachada con fábrica de ladrillo cerámico cara vista de 11,5 cm de ancho y 4 cm de espesor, para revestir, trabado al cerramiento existente y recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. | | | | | | | | |
| | Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación de reglas y plomadas sujetas al muro. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Rejuntado y limpieza. | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de proyecto: Longitud medida por su mayor desarrollo lineal, según documentación gráfica de Proyecto. | | | | | | | | |
| | Criterio de medición de obra: Se medirá, por su mayor desarrollo lineal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo la longitud que pudiera perderse en ingletes. | | | | | | | | |
| | Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento. | | | | | | | | |
| | | 2 | 10,000 | 1,250 | | 25,000 | | | |
| | | 2 | 2,000 | 1,550 | | 6,200 | | | |
| | | 2 | | 1,200 | | 2,400 | | | |
| | | 2 | 2,000 | 1,100 | | 4,400 | | | |
| | | | | | | | 38,000 | 10,95 | 416,10 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| RPG010 | <p>m² Guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista, sobre param</p> <p>Formación de revestimiento continuo interior de yeso, a buena vista, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, con maestras solamente en las esquinas, rincones, guarniciones de huecos y maestras intermedias para que la separación entre ellas no sea superior a 3 m. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y montaje, desmontaje y retirada de andamios. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Amasado del yeso grueso. Extendido de la pasta de yeso entre maestras y regularización del revestimiento. Amasado del yeso fino. Ejecución del enlucido, extendiendo la pasta de yeso fino sobre la superficie previamente guarnecida.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.</p> | | | | | | | | |
| | PARAMENTOS INTERIORES | 2 | 19,040 | | | | | 38,080 | |
| | | 2 | 17,040 | | | | | 34,080 | |
| | | 2 | 8,600 | | 3,200 | | | 55,040 | |
| | | 2 | 3,150 | | 3,200 | | | 20,160 | |
| | | 2 | 2,750 | | 3,200 | | | 17,600 | |
| | | 2 | 3,300 | | 3,500 | | | 23,100 | |
| | | 4 | 3,450 | | 3,900 | | | 53,820 | |
| | | 4 | 1,750 | | 3,400 | | | 23,800 | |
| | | | | | | | 265,680 | 5,40 | 1.434,67 |
| RIP030 | <p>m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco,</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de más de 3 m de altura.</p> <p>Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> | | | | | | | | |
| | interior | 2 | 19,040 | | | | | 38,080 | |
| | | 2 | 17,040 | | | | | 34,080 | |
| | | 2 | 8,600 | | 3,200 | | | 55,040 | |
| | | 2 | 3,150 | | 3,200 | | | 20,160 | |
| | | 2 | 2,750 | | 3,200 | | | 17,600 | |
| | | 2 | 3,300 | | 3,500 | | | 23,100 | |
| | | 4 | 3,450 | | 3,900 | | | 53,820 | |
| | | 4 | 1,750 | | 3,400 | | | 23,800 | |
| | | | | | | | 265,680 | 3,01 | 799,70 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| RAG011 | <p>m² Alicatado con gres esmaltado 20x30 cm, 8 €/m², capacidad de abso</p> <p>Alicatado con gres esmaltado 20x30 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de fábrica, en paramentos interiores, recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso preparación de la superficie soporte mediante humedecido de la fábrica, salpicado con mortero de cemento fluido y repicado de la superficie de elementos de hormigón (pilares, etc.); replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; acabado y limpieza final.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del mortero. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p> | | | | | | | | |
| | BAÑOS Y FRENTE DE COINA | 2 | 8,260 | | 3,500 | | 57,820 | | |
| | | 2 | 2,550 | | 3,000 | | 15,300 | | |
| | | | | | | | 73,120 | 14,20 | 1.038,30 |
| RTA010 | <p>m² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4</p> <p>Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola con nervaduras, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas de acero galvanizado de 3 mm de diámetro dotadas de ganchos cerrados en ambos extremos, repartidas uniformemente y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso pasta de escayola para el pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista y enlucido final.</p> <p>Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Colocación y fijación de las varillas metálicas. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Realización de orificios para el paso de los tubos de la instalación eléctrica. Enlucido de las placas con pasta de escayola. Paso de la canalización de protección del cableado eléctrico.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p> | | | | | | | | |
| | | 2 | 8,620 | | | | 17,240 | | |
| | | 2 | 4,030 | | | | 8,060 | | |
| | | 2 | 2,180 | | | | 4,360 | | |
| | | 2 | 7,650 | | | | 15,300 | | |
| | | | | | | | 44,960 | 8,32 | 374,07 |
| TOTAL CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS-ACABADOS | | | | | | | | | 10.898,14 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|--|
| CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA | | | | | | | | | | |
| LCL060 | <p>Ud Ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, d</p> <p>Ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 1400x1100 mm, acabado lacado RAL, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Incluso doble acristalamiento estándar, 4/6/4, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor; 14 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.</p> <p>Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.</p> | | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,000 | | | | 4,000 | 376,22 | 1.504,88 | |
| LCL060b | <p>Ud Ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, u</p> <p>Ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 800x1100 mm, acabado lacado RAL, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Incluye: Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.</p> | | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,000 | | | | 4,000 | 241,13 | 964,52 | |
| LEM010 | <p>Ud Puerta interior blindada de entrada de 203x82,5x4,5 cm, hoja de</p> <p>Puerta interior blindada de entrada a la vivienda de 203x82,5x4,5 cm, con dos chapas de acero galvanizado de 0,80 mm, hoja de tablero de MDF, acabada en crudo para lacar en obra, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 130x40 mm; galces de MDF de 130x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo extrarreforzado TP de máxima seguridad de aluminio anodizado, serie básica, ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada.</p> <p>Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,000 | | | | 2,000 | 380,41 | 760,82 | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| LPM010 | <p>Ud Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre de roseta de aluminio anodizado, serie básica. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | 2 | 2,000 | | | 4,000 | | | |
| | | | | | | | 4,000 | 153,28 | 613,12 |
| LPM021 | <p>Ud Puerta interior corredera, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de ta Puerta interior corredera, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF de 120x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar y guías. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | 2 | | | | 2,000 | | | |
| | | | | | | | 2,000 | 203,69 | 407,38 |
| CH.02 | <p>Ud Remate para chimenea Formación de remate metálico para chimenea según planos de proyecto.</p> | 2 | | | | 2,000 | | | |
| | | | | | | | 2,000 | 144,15 | 288,30 |
| TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA..... | | | | | | | | | 4.539,02 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------------|
| CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD | | | | | | | | | |
| CM1C02H200 | u LOTE CONTROL HORMIGÓN 2 PROBETAS | | | | | | | | |
| | Ensayo característico de resistencia, s/art. 2 del Anejo 22 de EHE-08, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2009, de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 1,000 | 180,55 | 180,55 |
| CM1C02H230 | u ENSAYO ACERO SOMETIDO A FATIGA S/EHE-08 | | | | | | | | |
| | Comprobación de la variación de tensión máxima debida a la carga de fatiga de aceros para armaduras pasivas del hormigón, mediante la realización de ensayos de laboratorio para determinar la resistencia a la fatiga, s/ UNE-EN 15630-1:2011 y EHE-08 (adicional a realizar en caso de productos de acero para estructuras sometidas a fatiga). l/p.p. de medios auxiliares e informe del mismo. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 1,000 | 188,23 | 188,23 |
| CM1C06AI060 | u ESTANQUEIDAD | | | | | | | | |
| | Ensayo para comprobación de la estanqueidad de láminas bituminosas para impermeabilizaciones s/UNE-EN1928:2000. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 1,000 | 81,17 | 81,17 |
| CM1C06CT050 | u PERMEABILIDAD | | | | | | | | |
| | Ensayo para comprobar la permeabilidad de tejas cerámicas, s/UNE-EN 539-1:2007. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 1,000 | 105,42 | 105,42 |
| TOTAL CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD | | | | | | | | | 555,37 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|---|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------------|
| CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS | | | | | | | | | |
| CM1G03BC140 | m3 | CARGA/TRANPORTE PLANTA RCD <20 km MAQ/CAM. ESCOMBRO MIXTO | | | | | | | |
| | Carga y transporte de escombros mixtos (con maderas, chatarra, plásticos...) a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad de la Comunidad de Madrid), a una distancia mayor de 10 km y menor de 20 km ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 5,400 | 23,71 | 128,03 |
| | TOTAL CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS..... | | | | | | | | 128,03 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Básico y de Ejecución de Casas Rurales "Valle de Alcudi

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD | | | | | | | | | |
| CM1S03A010 | u CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 5,000 | 8,82 | 44,10 |
| CM1S03A070 | u GAFAS CONTRA IMPACTOS Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 5,000 | 2,66 | 13,30 |
| CM1S03A120 | u CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS Protectores auditivos con arnés a la nuca (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 458, UNE-EN 352, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 5,000 | 3,61 | 18,05 |
| CM1S03B030 | u CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 5,000 | 3,81 | 19,05 |
| CM1S03B050 | u PETO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN Peto de trabajo 65% poliéster-35% algodón, distintos colores (amortizable en 1 uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 5,000 | 12,20 | 61,00 |
| CM1S03C020 | u PAR GUANTES LONA REFORZADOS Par de guantes de lona reforzados. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 5,000 | 2,88 | 14,40 |
| CM1S03EI060 | u EQUIPO PARA TRABAJOS EN ALTURA Equipo completo de trabajo para evitar caídas en altura en forjados o cubiertas inclinadas, formado por una percha de acero, una eslinga, un arnés y un tubo cónico perdidos embebido en la estructura de hormigón (amortizable en 10 obras). Totalmente instalado. Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 5,000 | 45,45 | 227,25 |
| CM1S03A105 | u SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 2 FILTROS Semi-mascarilla antipolvo doble filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1. | | | | | | 5,000 | 31,65 | 158,25 |
| TOTAL CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD..... | | | | | | | | | 555,40 |
| TOTAL | | | | | | | | | 58.592,84 |